

1.1. JULIÁN NIETO TAPIA

1.1.1. Datos generales

El colegio está situado en la C/ Camino el Pilón nº 150 y su actividad es la colegio público de educación primaria e infantil con un número de alumnos aproximado de 480. El régimen de funcionamiento habitual en el periodo lectivo es de 7:30 a 16:30.



1.1.2. Edificios

El centro se distribuye en dos edificios. El edificio de primaria tiene tres pisos en los que se sitúan las aulas, despachos y demás estancias. El edificio de infantil tiene dos plantas donde encontramos las diferentes aulas.

1.1.3. Fuentes de energía.

El edificio consta de dos fuentes de energía, electricidad para la iluminación y fuerza, gas para calefacción.

1.1.4. Electricidad

El edificio de primaria se ilumina con fluorescentes. En algunos pasillos se renovaron y se pusieron reflectores.

El edificio de infantil tiene fluorescentes con reflectores en aulas y bombillas de bajo consumo en los pasillos.

1.1.5. Calefacción

El edificio de primaria tiene tres calderas de gas natural que se pusieron nuevas hace poco tiempo. La caldera cuenta con dos circuitos. La distribución va por el techo vista y sin aislar. Los radiadores son de hierro fundido. Para la regulación hay únicamente un programador horario.

El edificio de infantil tiene una caldera de gas con dos circuitos, uno para la planta baja, y otro para la primera. Las estancias se calefactan en todo el centro infantil con suelo radiante, existiendo un termostato en cada aula. La regulación de la caldera se realiza con un programador horario.

CALDERA	MODELO/TIPO	POTENCIA	TIPO QUEMADOR
(3)REMEHA	QUINTA 85	255 Kw	GAS
ROCA	CPA 130	165,4 Kw	CRONO GAS



1.1.6. Características constructivas

La envolvente térmica de primaria es bastante antigua. En cuanto a las ventanas son de hierro fundido, cristal simple y tienen grandes infiltraciones de aire, sobre todo en las cajas de persianas. Las puertas de acceso son de metal y cristal simple.

La envolvente térmica de infantil se encuentra en buen estado ya que es un edificio de hace cinco años. Las ventanas son de aluminio y cristal doble con lamas horizontales. La puerta de acceso a este edificio es de aluminio y cristal doble evitando infiltraciones.

La cubierta del edificio de primaria es inclinado con teja. La del edificio de infantil es de tela asfáltica y grava.



1.1.7. Resumen de acciones recomendables

Sustituir las ventanas de cristal simple por unas de cristal doble, evitando así las infiltraciones por marcos. Aislamiento de la cubierta debido a que la de primaria es muy antigua.

En cuanto a alumbrado se debería dotar al edificio de equipos de detección de presencia con adecuación de intensidad de luz a la luz recibida.

Aislamiento de las tuberías de distribución de la calefacción.

Sectorización y regulación con sondas de temperatura y válvulas termostáticas en el interior de las aulas.